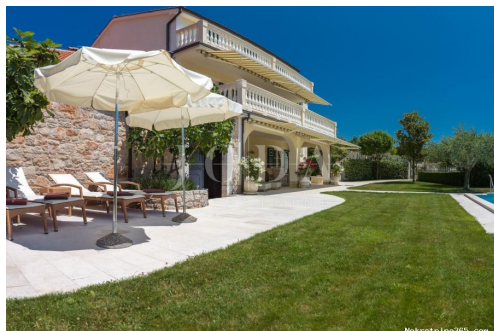


## Bribir, kompleks od dvije vile sa teniskim terenom, Vinodolska Općina, Maison



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Bribir, kompleks od dvije vile sa teniskim terenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	508 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	4646 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	21
Bathrooms:	9
Prix:	2,100,000.00 €
Publié:	31.01.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Bribir
Poštanski broj:	51250



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>Predstavljamo kompleks od dvije vile sa teniskim terenom i vlastitim vinogradom. Vile se nalaze na kraju ulice, pružajući potpunu privatnost, mir i tišinu. Vinodolska dolina je poznata po svojoj prirodnoj ljepoti, a Bribir kao mjesto dodatno pridonosi spokojnom okruženju. Prva vila sastoji se od 6 spavaćih soba i 6 kupaonica, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Vila ima dodatnu prostranu prostoriju za druženje, natkrivenu terasu, kućno kino, ljetnu kuhinju, saunu, bazen i lijepu okućnicu. Druga vila sastoji se od 3 spavaće sobe i 3 kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Vanjski sadržaji sastoji se od natkrivene terase s ljetnom kuhinjom, prostorom za druženje, vanjske terase, saune, bazena i sunčališta. Vile imaju klima uređaje, etažno grijanje na lož ulje, podno grijanje za udobnost tijekom cijele godine. Ono sto cini ove vile izuzetnom je vlastiti vinograd kao i vlastiti teniski teren za dodatnu rekreaciju. Nekretnine su obogaćene sa unutarnjom stolarijom iz Kanade, namjestajem po mjeri te kamenim detaljima koji pridonose mediteranskom štihu. Ova nekretnina idealna je i za unosnu investiciju sa kapacitetom za 20 osoba po noćenju. Sve ove značajke zajedno čine ovu nekretninu privlačnom za one koji traže kombinaciju luksuza, privatnosti te mira i tišine. Potencijalni kupci će također cijeniti visoki standard</p>
-----------------------------	--

opremljenosti, posebno unikatne detalje koji čine ovu nekretninu iznimno posebnom. ID KOD AGENCIJE: 5475

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 565400  
Agency ref id: 5475  
Numéro du contact: 0976252606