

PRILIKA! Ponuda prostranog stana u Rovinju, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: PRILIKA! Ponuda prostranog stana u Rovinju
Property for: Vendita
Square feet: 100 m²
Étage: 3
Number of Floors: 3
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 205,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1995

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, Ovaj stan je smješten u jednom od najmirnijih dijelova grada, tik uz prekrasno Jadransko more i šarmantnu plažu. Njegova nevjerojatna lokacija omogućuje vam da u samo jednoj minuti stignete do obale i uživate u blagodatima mora. Ali to nije sve! Ono što ovu lokaciju čini zaista posebnom je njezina iznimna blizina centra Rovinja i svega što on nudi. Svega nekoliko minuta vožnje automobilom je dovoljno da se nađete usred živahnog centra grada, gdje ćete se prepustiti bogatom kulturnom naslijeđu, raznolikoj gastronomiji i živopisnim događanjima. Ova sjajna kombinacija omogućuje vam da uživate u miru i privatnosti svog stana, dok vam centar grada pruža dinamičnu i uzbudljivu atmosferu za sve one koji žude za akcijom. Sam stan prostire se na impresivnih 100.4m² i smješten je na trećem katu. Sastoji se od tri prostrane prostorije: kuhinje, sobe i dnevnog boravka te kupaonice. Posebna značajka su dva balkona s istočne i zapadne strane, pružajući vam očaravajući pogled na okolinu. Trenutni vlasnik je pametno preuredio stan u dvije jedinice namijenjene najmu - dva ugodna dvosobna stana koja su potpuno funkcionalna i spremna za iznajmljivanje, što predstavlja izvrsnu poslovnu priliku. Međutim, uz malo prilagodbe, stan se može vratiti u svoje izvorno stanje i stvoriti vlastiti miran kutak za vaš život. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto u okućnici, što je neprocjenjiva prednost u ovom prometno popularnom području Rovinja. Ne propustite ovu izvanrednu investicijsku priliku. Stan ove kvalitete, s iznimnom lokacijom i pristupačnom cijenom, rijetko se pojavljuje na tržištu. Bez obzira želite li ostvariti dodatne prihode putem najma ili tražite vlastiti miran kutak za život, ovaj stan je idealan izbor. Požurite i iskoristite ovu priliku! Kontaktirajte nas danas kako biste dogovorili osobni obilazak stana u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 1018-991

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 565668

Agency ref id: 1018-991

Numéro du contact: +38552210824