

## RIJEKA, ZAMET - 3S+DB sa garažom i okućnicom !, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|               |  |
|---------------|--|
| Titre:        | RIJEKA, ZAMET - 3S+DB sa garažom i okućnicom ! |
| Property for: | Vendita  |
| Square feet:  | 116 m <sup>2</sup>                             |
| Étage:        | 1  |
| Bedrooms:     | 4  |
| Bathrooms:    | 1  |
| Prix:         | 240,000.00 €                                   |
| Publié:       | 12.07.2024                                     |

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2014 |
|--------|------|

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Rijeka                      |
| City area:                | Zamet                       |
| Poštanski broj:           | 51000                       |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Certificat de propriété: | oui |
|--------------------------|-----|



### Chauffage

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Chauffage central: | oui |
|--------------------|-----|

### Parking

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Garage:                      | oui |
| Nombre de places de parking: | 6   |

### Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | RIJEKA, ZAMET - 3S+DB sa garažom i okućnicom ! U ponudu smo dobili odličan trosoban stan na zametu. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog |
|-----------------------------|--|

boravka sa kuhinjom, ulaznog hodnika, kupaonica s wc-om i dva balkona. Iz stana se ulazi u potkrovlje koje se može urediti kao dodatna soba ili atelje. Stanu također pripada okućnica površine 213m<sup>2</sup> kao i garaža (14m<sup>2</sup>) i spremište (12m<sup>2</sup>) u suterenu. Ispred garaže se može parkirati nekoliko automobila. U stanu je provedeno etažno grijanje na lož ulje. U suterenu zgrade je postavljena zajednička kotlovnica. Mirna lokacija, lijepa okućnica i mirno susjedstvo svakako su prednosti, stoga je kuća idealna za život velike višečlane obitelji. Zbog gradnje za privatne potrebe pazilo se na svaki detalj, upotrijebljeni su kvalitetni materijali i oprema, a posebno se obratila pozornost na energetske učinkovitost. Nekretnina je vrijedna pažnje i svakako preporuka agenata koji Vam stoje na raspolaganju za sva dodatna pitanja, kao i razgled same nekretnine. Obratite nam se s povjerenjem! Zamet je drugi po veličini kvart u gradu Rijeci koji prije svega predstavlja mjesto ugodnog življenja. Područje je s velikim brojem nebodera, lako dostupnim trgovačkim centrima i 'zelenom tržnicom' kakvom se malo koji kvart može pohvaliti. Važno je napomenuti kako se u njemu nalaze mnogi kulturni, zabavni, sportski i rekreacijski objekti koji ga čine idealnim mjestom za druženje, zabavu i sportske događaje Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27333

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 565829  
Agency ref id: 27333