

OTOK KRK, ŠILO - Apartman u prizemlju sa zajedničkim bazenom, Dobrinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, ŠILO - Apartman u prizemlju sa zajedničkim bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	63 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	12.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Šilo
Poštanski broj:	51514

Description

Information supplémentaire:	<p>OTOK KRK, ŠILO - Apartman u prizemlju sa zajedničkim bazenom Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, kupaonice, hodnika i terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto, a zgrada ima i zajednički bazen dimenzija 11x4 metara. U kupaonici se nalazi podno grijanje, dok su u ostalim prostorijama klima uređaji. Zgrada je smještena u Šilu, na mirnoj lokaciji, a opet u blizini svih sadržaja i prekrasnih plaža. U izgradnji se koriste kvalitetni materijali i vrhunska oprema, a završetak se očekuje u 2023. Objekt je su sustavu PDVa i ne plaća se porez od 3% na promet nekretnina. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i</p>
-----------------------------	---

zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27316

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 565837
Agency ref id: 27316