

## UGLJAN - građevinsko zemljište 2. RED DO MORA!!!- 1250m2 za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuće za iznajmljivanje- odmor s bazenom, Preko, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	UGLJAN - građevinsko zemljište 2. RED DO MORA!!!- 1250m2 za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuće za iznajmljivanje- odmor s bazenom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1250 m <sup>2</sup>
Prix:	1.00 €
Publié:	21.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Preko
City area:	Ugljan
Poštanski broj:	23273



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	UGLJAN- građevinsko zemljište 2. RED DO MORA!!! 1250m2 za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuće za iznajmljivanje- odmor s bazenom Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je potpuno očišćen spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala otvoreni pogled na more čak iz prizemlja! Ova nekretnina je udaljena 40m zračne linije od mora. Postoji mogućnost parcelacije ovog zemljišta! Nekretnina s koje ste pješice do mora i plaže doslovno za 10 sec! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u
-----------------------------	--

prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 25026

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 565848  
Agency ref id: 25026  
Numéro du contact: +385 91 270 3979