

## Građevinsko zemljište, Barban, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Građevinsko zemljište
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	5448 m <sup>2</sup>
Prix:	225,000.00 €
Publié:	02.02.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Barban
Poštanski broj:	52207



## Description

### Information

### supplémentaire:

U srcu prekrasne istarske regije, tik uz povijesni gradić Barban, očekuje vas jedinstvena prilika - prostrana građevinska parcela koja nudi iznimnu lokaciju za vaš budući projekt vila za odmor ili život. Ova posebna parcela se nalazi na samo nekoliko minuta vožnje od Barbana, grada poznatog po svojoj bogatoj povijesti i šarmu. Okružena prirodnim ljepotama Istre, parcela pruža blizinu prekrasnih plaža i obale Jadranskog mora, udaljenih samo oko 15 km, kako biste mogli uživati u svim čarima morskog života. Ono što čini ovu parcelu izvanrednom je njezin savršeno pravilan oblik. S površinom od 5448m<sup>2</sup> i cca 160 metara duljine te najširokom točkom od 50 metara, ova parcela pruža dovoljno prostora za vaše maštovite planove gradnje. Prilaz parceli je iznimno praktičan, sa dva pristupna puta koji omogućuju jednostavan dolazak s glavne ceste ili iz centra obližnjeg sela. Dodatna pogodnost je blizina struje i vode, što čini proces izgradnje još jednostavnijim. Ova parcela nalazi se na specifičnoj poziciji; kao posljednja u urbanističkom planu, okružena je prirodom koja pruža osjećaj mira i privatnosti. Područje je ujedno i sve traženije za turizam, s mnogo kuća za odmor i obiteljskih domova koji se razvijaju u blizini. Ovo je izvrsna prilika za investitore i one koji sanjaju o stvaranju svog kutka raja u Istri. Bez obzira jeste li zainteresirani za izgradnju vile za odmor ili obiteljskog doma, ova parcela pruža potencijal za ostvarenje vaših snova. Šifra objekta: M771

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	566111
Agency ref id:	M771
Numéro du contact:	+385 (99) 527-7482