

## Labin, lijepi dvosobni stan novogradnja, Labin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Labin, lijepi dvosobni stan novogradnja  
Property for: Vendita  
Square feet: 67 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Dimension Jardin: 150 m<sup>2</sup>  
Prix: 203,000.00 €  
Publié: 02.02.2024

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin  
City area: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Labin, lijepi dvosobni stan novogradnja. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Lijepi dvosobni stan novogradnja. Na 5 km udaljenosti od centra grada nudimo na prodaju dvosobni stan na katu zgrade. Na samo par minuta vožnje od centra, na ugodnoj i mirnoj lokaciji okruženoj zelenim livadama smjestio se ovaj stan u novogradnji površine 67.80 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji imaju izlaz na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, te kupaonice. Uz stan pripadaju 2 parkirna mjesta, te okućnica od cca 150 m<sup>2</sup>. Grijanje je predviđeno klima uređajima s inverterom (grijanje/hlađenje). Lijepi dvosobni stan novogradnja, smješten je na katu zgrade s ukupno 4 stana. Stan je smješten u objektu modernog izgleda, lijepo uklopljenog u neposredni okoliš. Mikrolokacija je dovoljno mirna, uljuljanja u prirodu i zeleni krajolik, u naselju pretežito novih ili novijih zgrada i kuća. S obzirom na lokaciju, ovaj stan s blizinom vrtića, škole, trgovačkog centra i ostalih urbanih sadržaja može biti idealna nekretnina za mladu obitelj. ID KOD AGENCIJE: 1499

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 566154

interne:

Agency ref id: 1499