

Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra, Lupoglav, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	155 m ²
Taille du lot:	190 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	370,000.00 €
Publié:	03.02.2024

État

Dernière rénovation: 2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Lupoglav
City area:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Na prodaju je ova lijepa renovirana kamena kuća za odmor, na zaista idličnoj lokaciji okružena prirodom u mirnom naselju u sastavu Općine Lupoglav. Kuća se nalazi u Parku prirode Učka, a zbog blizine autoputa vrlo je dobra povezanost s Opatijskom rivijerom (25-30 km), kao i sa prekrasnom središnjom Istrom.

Unutrašnjost kuće u potpunosti je prilagođena suvremenom načinu života a zrači ambijentom ispunjenim toplinom drva i svježinom kamena uz kombinaciju namještaja modernog i rustikalnog stila. Stambena površina podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom, dnevni boravak i kupaonica dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Okućnica je ambijentalno i hortikulturno uređena a potpuni sklad pruža bazen sa sunčalištem. Kuća se prodaje kompletno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1592

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 566275
Agency ref id: 1592