

Povile - Stan s 2 spavaće sobe u novogradnji, Novi Vinodolski, Appartement



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
Prénom: Relax
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	Povile - Stan s 2 spavaće sobe u novogradnji
Property for:	Vendita
Square feet:	56 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	216,000.00 €
Publié:	17.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Povile
Poštanski broj:	51250

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Povile - Stan s 2 spavaće sobe u novogradnji. Prodajemo trosobni stan površine 56,10 m2 u stambenoj zgradi P+2 u mirnom naselju Povile. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na natkriveni balkon, dvije spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice te hodnika. Nalazi se na prvom katu zgrade, a do njega se dolazi zajedničkim stubištem. Uz stan dolazi jedno parkirno mjesto na uređenom parkiralištu neposredno uz pristupnu cestu. Okućnica zgrade biti će uređena kao zelena površina, a na rubu parcele izgrađen potporni zid sa zaštitnom ogradom. Investitor planira primopredaju stanova pojedinačnim kupcima već od kraja svibnja 2024. godine. Stan će imati TV priključak i portafon, te vlastiti priključak struje i vode sa svojim mjernim uređajem. Klimatizacijski sustav bit će ugrađen u stan i sastojat će se od vanjske jedinice te tri unutarnje, od kojih će jedna biti za dnevni boravak, a obje za spavaće sobe s odvojenim pogonom. U stanu će podovi u dnevnom boravku, kuhinji, objema spavaćim sobama i hodniku biti izrađeni od vinila. Kupaonica će biti opremljena tušem, WC školjkom s ispiračem, bojlerom za toplu vodu, umivaonikom i priključkom za perilicu rublja. Keramika će biti postavljena i na balkonu. Ostatak stana bit će nenamješten, ali s priključcima spremnim za nesmetan priključak opreme. Zidovi u stanu bit će bijeli. Zgrada će biti klasična troetažna gradnja s ravnim krovom. Fasada će imati bijelu boju, a ograde će biti staklene. Za sva ostala pitanja, slobodno nam se obratite. ID KOD AGENCIJE: 812

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 566383

Agency ref id: 812

Numéro du contact: +385 99 883 3323