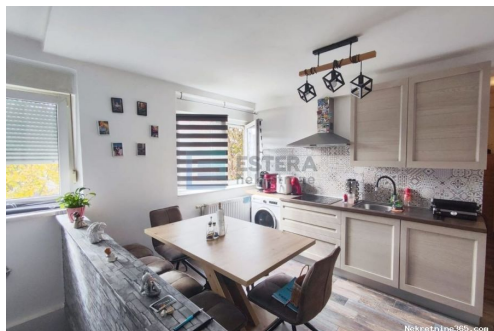


## Varaždin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Estera nekretnine  
Prénom: Estera  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Détails des annonces

### Commun

Property for:	Vendita
Square feet:	49 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	110,000.00 €
Publié:	05.02.2024

### Orientation

Orientation:	Sud Ouest
--------------	-----------

### État

Built:	1960
--------	------

Dernière rénovation: 2021

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Varaždinska županija  
Ville: Varaždin  
Trimestre: Vilka Novaka  
Poštanski broj: 42000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Gaz, Électricité, l'installation de téléphone  
Consommation d'énergie: D

## Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se dvosoban stan površine 49 m2, visoko prizemlje, u manjoj dvokatnici izgrađenoj 1960. godine, odlična lokacija blizina svih važnih sadržaja (trgovine, škole 2. osnovna, vrtića, željezničkog kolodvora, liječnika), a sastoji se od sobe 12,80 m2, sobe 2 od 15,10 m2, kuhinje s blagovaonicom od 12,30 m2, kupaonice od 2,85 m2, hodnika od 3,25 m2, stuba od 2,50 m2. 2021. godine izvršena je kompletna adaptacija stana, svih instalacija (voda, struja, plin, PVC stolarija, podovi parket, keramika i laminat.) Cijena stana je 110.000 EUR i uključuje kompletno namještenu kuhinju sa svim aparatima, ostali namještaj po dogovoru. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 0914444688 Mirjana.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 566616  
Agency ref id: 1034