

## APARTMAN prodaja Pakoštane 64 m2 70m od mora NOVOGRADNJA, Pakoštane, Appartement



### Info vendeur

Nom: Estera nekretnine  
 Prénom: Estera  
 Nom: nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Estera nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Email supplémentaire: gordan@estera-nekretnine.com  
 Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
 Pays: Croatia  
 Region: Grad Zagreb  
 City: Zagreb  
 Code postal: 10000  
 Adresse: Nemčićeva 10  
 Phone: 0038516999444  
 Fax: 0038516999445  
 À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	APARTMAN prodaja Pakoštane 64 m2 70m od mora NOVOGRADNJA
Property for:	Vendita
Square feet:	64 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	243,200.00 €
Publié:	05.02.2024

### Orientation

Orientation: Sud Ouest, Nord Est

## État

Built: 2023  
Etat de l'article: En construction

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Pakoštane  
City area: Pakoštane  
Poštanski broj: 23211

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité  
Consommation d'énergie: A

## Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) électrique, Climatisation

## Description

Information supplémentaire: PRODAJE se apartman oznake A2 u prizemlju zgrade s pogledom na more. Nalazi se na 70 m od mora i plaže. Sastoji se od ulaza, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije odvojene spavaće sobe, hodnika, kupaonice i natkrivenog balkona i lođe. U dogovoru s investitorom, moguće je opremanje cijelog interijera uz nadoplatu. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto. Orijentiran je prema jugozapadu. Zgrada se sastoji od 9 apartmana podijeljenih u tri ulaza, pri čemu se na svakoj etaži nalazi po jedan apartman. Teren na kojem se gradi nekretnina, je u blagom padu prema moru i orijentiran je sjeveroistok - jugozapad. Okoliš zgrade uredit će se raslinjem karakterističnim za podneblje. Sve vanjske prohodne podne površine će se popločati. Ograde će biti zelene u punoj visini ili u kombinaciji punog i transparentnog dijela, kao puni kamen ili žbukani ogradni zidovi odgovarajuće visine. Do nekretnine se dolazi javnim putem (cestom) 5 m širine. Buduća energetska vrijednost nekretnine projektirana je za A vrijednost cerifikata. Za više informacija i razgledavanje molimo nazvati na: +385919381007 Vedran ( WA or Viber available)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence        566693  
interne:  
Agency ref id:            921