

## Kuća Pašman sa 7 stambenih jedinica 100 m od mora!, Pašman, Maison



### Info vendeur

Nom: Estera nekretnine  
Prénom: Estera  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: gordan@estera-nekretnine.com  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća Pašman sa 7 stambenih jedinica 100 m od mora!
Property for:	Vendita
Square feet:	340 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	461 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	11
Bathrooms:	7
Prix:	550,000.00 €
Publié:	05.02.2024

### État

Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2011

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Pašman  
City area: Pašman  
Poštanski broj: 23262

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité

## Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se prostrana, uređena kuća stambene površine 340 m<sup>2</sup>, (podrum, prizemlje i kat) dvorišta 461 m<sup>2</sup>, na parceli od 631 m<sup>2</sup>, izgrađena 2011. godine. Zadnja adaptacija izvršena 2019. godine. Sastoji se od sedam stambenih jedinica od kojih svaka ima kupaonicu, potpuno opremljenu kuhinju, balkon ili terasu, (mogućnost smještaja za 16 osoba). Smještena na prekrasnoj lokaciji u blizini pješčane plaže, u mjestu Pašmanu, na istoimenom otoku. Uz kuću se nalazi grijani vanjski bazen uz mnoštvo zabavnih sadržaja poput roštilja, četiri bicikla, bilijara, stolnog tenisa i dječjeg igrališta. Blizina poznatih turističkih središta (Zadra, Biograd na moru), dobra trajektna povezanost. Pašman je poznat po prekrasnim pješčanim plažama i borovim šumama. Udaljenost od prve plaže 120 m (betonska i pješčana plaža). Kuća ima grijani vanjski bazen, Internet , gratis 5 parking mjesta, grijanje na struju (klima), toplinska izolacija cijele kuće. Cijena kompletno namještene kuće je 550.000 EUR. Bez tereta, čisto vlasništvo i uredni papiri. Više informacija i dogovor za pregled nekretnine na +385914444688  
Mirjana

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 566785  
Agency ref id: 663