

Poslovni prostor PRODAJA 117,45 m2 + 249 m2 + 146 m2 skladišta, Vrbovec, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Estera nekretnine
Prénom: Estera
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Poslovni prostor PRODAJA 117,45 m ² + 249 m ² + 146 m ² skladišta
Property for:	Vendita
Square feet:	117.55 m ²
Taille du lot:	1492 m ²
Bedrooms:	3
Prix:	119,000.00 €
Orientation:	Est, Ouest
Publié:	05.02.2024

État

Etat de l'article:	A renover
--------------------	-----------

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
Ville: Vrbovec
City area: Vrbovec
Poštanski broj: 10340

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Gaz, Électricité
Accès avec le véhicule: Voiture, Camion



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information supplémentaire: PRODAJE se poslovni prostor na početku Križevačke ulice kod kružnog toka u VRBOVCU. Prostor se sastoji od uličnog lokala 69,73 m² (prije veterinarska ambulanta i trgovina stočne hrane), WC-a od 2,05 m², skladišta 3,74 m², skladišta 18,04 m², spremišta 3,09 m², spremišta 3,63 m² i spremišta 1,26 m². Ukupna površina lokala je 117,55 m² (po vlasničkom listu - vlasništvo čisto i uredno - bez tereta). Nekretnini pripada još i dvorište od 1492 m², zgrada mješovite uporabe 146 m² i gospodarska zgrada 242 m² kao i izgrađeno zemljište 89 m². Navedeni podaci su iz ZK izvadka, dakle službeni, točni i provjereni. Svu dokumentaciju je moguće dobiti na uvid ,kao i organizirati pregled nekretnine. Lokacija nekretnine (kao i opremljenost sa skladišnim prostorom) je idealna za trgovačku djelatnost, ali može se koristiti i u druge svrhe. Pokraj same nekretnine je velika frekvencija automobilskog i pješačkog prometa. Cijena lokala je orijentacijska i podložna pregovorima (moguća je zamjena za nekretninu slične vrijednosti na moru (apartman) ili stan na zagrebačkom području). Više informacija na 0914444655 Gordan!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 566820

interne:

Agency ref id: 468