

Vrhunska kuća u novogradnji, bazen, pogled na more - Medulin, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRA ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Vrhunska kuća u novogradnji, bazen, pogled na more - Medulin
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 254 m²
Taille du lot: 271 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 7
Bathrooms: 5
Prix: 645,000.00 €
Publié: 15.07.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) électrique, Climatisation

Description

**Information
supplémentaire:**

Prodaje se nova kuća u Medulinu sa bazenom i pogledom na more. Kuća je smještena na brežuljku sa čije se krovne terase pruža predivan pogled na Medulinski zaljev i otočiće koje se nalaze u neposrednoj blizini, te je u završnoj je fazi izgradnje. Fasada sa termoizolacijom je montirana, okućnica popločana i u završnoj fazi uređenja, ALU-PVC stolarija sa komarnicima je na daljinsko upravljanje, kao i glavna kapija - ulazni portun. Bazen sa kompletnim postrojenjem je završnoj fazi uređenja, a u cijeloj kući je sprovedena prva faza infrastrukture, vode, struje, i sustav grijanja. Budući vlasnici mogu urediti završni interijer kuće po svojim željama i potrebama. Turističko mjesto Medulin gdje se uvijek traži krevet više, udaljeno je svega 10 km od Pule, a svaka nekretnina ovdje može se jako dobro iznajmljivati. Na vama je dali ćete je sami koristiti ili zaraditi kroz turističko iznajmljivanje. A mi smo tu da Vam damo sve potrebne informacije, javite nam se...

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 566902
Agency ref id: 321
Numéro du contact: +385 91 927 1445