

Fažana - obiteljska kuća, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Fažana - obiteljska kuća
Property for: Vendita
Square feet: 104 m²
Taille du lot: 396 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 510,000.00 €
Publié: 15.07.2024

État

Etat de l'article: Maintenu
Built: 1964

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
City area: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permis

Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Gaz, Électricité,
l'installation de téléphone



Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information supplémentaire: Fažana - obiteljska kuća 150 m od mora Fažana - svega 150 m od mora i lijepih šljunčanih plaža, na prodaju je obiteljska kuća prizemnica površine 104 m² sa

okućnicom od 396 m², dakle parcela je ukupne veličine od 500 m². Pitoreskno malo ribarsko mjesto sa restoranima, kafićima, uređenim šetnicama uz more dugim 28 km, lijepim šljunčanim plažama, smješteno je na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka 7 km od Pule. Tu se nalaze svi ostali sadržaji potrebni za život, škole, vrtići, pošta, trgovine, banka, javni prijevozi. Fažana je polazna luka za otočje Brijuni, u okruženju je prekrasnih autokampova, i idealno je za život ili bavljenje turizmom, mjesto gdje se uvijek traži krevet više, tako da su sve nekretnine na ovom području izuzetno tražene, pogotovo ovako blizu mora. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka blagovaone, kuhinje, kupatila i ostave a uz kuću se veže još nekoliko prostorija, kao što su garaža, ljetna kuhinja, drvarnica, konoba sa toaletom. Oko same kuće uređen je vrt sa puno zelenila. Iz konobe se vanjskim stepeništem dolazi na krov kuće na kojem se nalazi veliki tavan sa prostranom terasom sa koje se pruža prekrasan pogled na more i Brijunska otočja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 566959
Agency ref id: 247
Numéro du contact: +385 91 927 1445