

Stoja, poslovni prostor prodajno skladišne namjene, Pula, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Stoja, poslovni prostor prodajno skladišne namjene
Property for: Vendita
Square feet: 87.24 m²
Bedrooms: 3
Prix: 153,000.00 €
Publié: 15.07.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
Trimestre: Stoja
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Gaz, Électricité, l'installation de
téléphone
Accès avec le véhicule: Voiture, Camion



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz, Climatisation

Parking

Nombre de places de
parking: 1

Description

Information
supplémentaire: Prodaje se poslovni prostor koji se nalazi u pulskom kvartu Stoja, a nalazi se u
prizemlju stambene zgrade, koja se nalazi u neposrednoj blizini škole, vrtića,
trgovina, a i plaža se nalazi na svega 5 minuta udaljenosti od prostora. Na površini
od 87,24m² nekad je bila trgovina na malo prehrambenog karaktera, a sastojala se
od većeg prodajnog prostora, te tri pomoćne prostorije koje su služile kao skladište

a jedna je bila u funkciji kancelarije. U prostoru se nalazi i sanitarni čvor, tj. toalet. Prostor se grije/hladi na struju - klima, a unutar prostorije su postavljene i cijevi za grijanje na gradski plin. Od 2012. godine prostor je u najmu i služi kao skladište, a postoji i mogućnost prenamjene u stambeni prostor.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 566974
Agency ref id: 228
Numéro du contact: +385 91 927 1445