

ŠIBENIK, DUBRAVA - kuća sa bazenom na izuzetnoj lokaciji, Šibenik - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ŠIBENIK, DUBRAVA - kuća sa bazenom na izuzetnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	223 m ²
Taille du lot:	722 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	550,000.00 €
Publié:	12.07.2024

État

Built:	2007
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Dubrava Kod Šibenika
Poštanski broj:	22000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ŠIBENIK, DUBRAVA - kuća sa bazenom na izuzetnoj lokaciji Savršenstvo udobnosti i elegancije ove impozantne kuće oduzima dah. Svojom prostranošću i pažljivo osmišljenim rasporedom nudi nesmetan suživot velike obitelji. Ukupna površina od 223 m ² obuhvaća ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak otvorenog koncepta sa lijepim kaminom, moderno opremljenu kuhinju i blagovaonicu, tri udobne spavaće sobe, od kojih jedna ima privatnu kupaonicu. Uz to, kat kuće nudi
-----------------------------	---

još jednu kupaonicu te elegantnu galeriju koja se koristi kao uredski prostor, pružajući mjesto inspiracije i kreativnosti. Ova izvanredna nekretnina nudi i vinski podrum, dodajući dodir luksuza i sofisticiranosti. Izvan kuće, prostrana okućnica od 858 m2 poziva na uživanje u mirnom ambijentu s predivnim bazenom, sunčalištem i vanjskom grill zonom. Osiguran je i opremljen prostor za održavanje fizičke aktivnosti. Dakle, dvorište kuće je savršeno mjesto za opuštanje s obitelji i prijateljima. Osim svoje ljepote, lokacija ove kuće također nudi praktičnost. Plaža je udaljena svega 7 km, pružajući vam priliku za bijeg od svakodnevnog života. Trgovine su također nadohvat ruke, udaljene samo 5 minuta hoda. Dodatno, kuća nudi udobnost s modernim sadržajima, uključujući centralno etažno plinsko grijanje, PVC stolariju, klima uređaj, vanjsko natkriveno parkirno mjesto te ugodan kamin za dodatnu toplinu i ugođaj. Ova kuća nije samo dom, već i iskustvo udobnosti i luksuza. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27356

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 567065

interne:

Agency ref id: 27356