

LOBORIKA PRIZEMNICA 50m2+DOZVOLA ZA DRUGU 120m2, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Bagi Immobilien
 Prénom: Agencija
 Nom: Bagi Immobilien
 Nom de l'entreprise: Bagi Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Fažana
 City area: Fažana
 Adresse: Istarska 10
 Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
 À propos de nous: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Détails des annonces

Commun

Titre: LOBORIKA PRIZEMNICA 50m2+DOZVOLA ZA DRUGU 120m2
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 50 m²
 Taille du lot: 700 m²
 Bedrooms: 3
 Bathrooms: 1
 Prix: 269,750.00 €
 Publié: 06.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
 Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Loborika
Poštanski broj: 52206

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Prodajemo modernu prizemnicu u Loborici od 50m2 s velikom natkrivenom terasom. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe i kupaone. Izrađena visokokvalitetnim materijalima, opremljena novim mobilijarom kao i sanitarnom opremom. Grijanje peč na drva ili klima. Kuća se nalazi na zemljištu od 700m2 na kojoj je ishodoovana građevinska dozvola za još jednu prizemnicu koju treba izgraditi od bruto tlocrtne površine 117,70m2 , plaćeni komunalni doprinosi, priključci, te prijavljeni počeci radova. Zemljište u potpunosti ograđeno. Kuća se prodaje namještena. Pogodna za obiteljski život ili kuća za odmor, daje novom vlasniku ugodu privatnosti i mira u prirodi. Udaljena od Pule svega 7km, zračne luke 2km. Vlasništvo kao i kompletna dokumentacija uredna. Ne propustite priliku! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3699

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 567147
Agency ref id: 3699