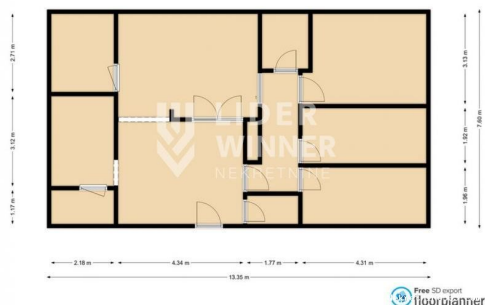


## Cerak vinogradi duplex ID#118190, Čukarica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Lider Winner Nekretnine  
Prénom: Lider Winner  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Code postal: 11000  
Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
À propos de nous: Lider nekretnine Winner est une société spécialisée dans les transactions immobilières, l'une des premières à Belgrade, qualifiée professionnellement et techniquement pour fournir des services, une médiation dans l'achat ou la vente de biens immobiliers, la location ou le crédit-bail, ainsi que des évaluations immobilières.

La société a été fondée en 1993 à Belgrade.

Avec l'expérience acquise, le leader immobilier Winner est devenu une entreprise qui, avec son personnel, est professionnellement et techniquement formée pour mener à bien des activités sur l'ensemble du territoire de Belgrade.

Sont engagés dans les travaux :

gestionnaires agréés en tant qu'organisateur de travail et

analystes de bases de données immobilières établies et de bases de données clients, agents licenciés comme commerçants dans le domaine, secteur de support tel que la logistique et le service de télémarketing, avocats spécialisés dans l'immobilier dans le but de permettre aux clients d'effectuer le travail d'achat, de vente et d'émission de la manière la PLUS RAPIDE, LA MEILLEURE QUALITÉ et LA PLUS RENTABLE, en toute discrétion et sécurité juridique.

Numéro au registre des intermédiaires : 992

Reg No.: 992

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Cerak vinogradi duplex ID#118190
Property for:	Vendita
Square feet:	110.00 m <sup>2</sup>
Étage:	6
Number of Floors:	7
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	195,000.00 €
Publié:	06.02.2024

### Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Čukarica
Adresa:	Vinogradski Venac
Poštanski broj:	11030

### Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information supplémentaire: 5.0 duplex, fonctionne kao 2 zasebna stana u Cerak vinogradima kod pijace, Vinogradski venac. Prodaje se stan 3.5 na 1. nivou i 1.5 na 2 nivou u potkrovlju. Uknjižen je kao jedna celina duplex. Pre nekoliko godina promenje su vodovodne instalacije u donjem stanu, gornji stan nije korišćen. Protočna topla voda, ima veliki parking ispred zgrade. 76m2 grejne površine + 7m2 lođa ukupno 83m2. Donji nivo 27m2 gornji nivo. Prostorije 1. stan 6 sprat 83m2, velika dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, lođa, wc, degažman, kupatilo, 3 spavaće sobe. 2 stan 7 sprat 27m2, dnevna soba sa kuhinjom, kupatilo. agencijska provizija 2%

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 567263

Agency ref id: 118190