

## Lijepa kamena kuća+ ruševina sa dozvolom, Buzet,okolica, Istra, Buzet, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Lijepa kamena kuća+ ruševina sa dozvolom, Buzet,okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	57 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	22 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	350,000.00 €
Publié:	06.02.2024

## État

Built:	1960
Dernière rénovation:	2010

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buzet
City area:	Buzet
Poštanski broj:	52420

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Description

Information  
supplémentaire:

U prodaji je ova lijepa kamena kuća ukupne površine 57 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaonica i jedna spavaća soba, a po vanjskom stepeništu dolazi se na terasu i na kat gdje se smjestila jedna spavaća soba, hodnik i kupaonica. Ova kamena kuća je kompletno adaptirana 2010. godine od temelja do krova te se od onda iznajmljuje u turističke svrhe. Nekretnina na idiličnoj lokaciji okružena zelenilom, idealna je za vlastiti odmor i bijeg iz grada. Novi vlasnik može nastaviti i već uhodani posao najma. Uz ovu kuću dolazi i ruševina s građevinskom dozvolom, a koju onda možete prilagoditi svojim željama. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1597

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 567309

interne:

Agency ref id: 1597

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313