

RIJEKA - VEŽICA, stan 72 m2, novogradnja, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
 - because our mission is more
 than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA - VEŽICA, stan 72 m2, novogradnja
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	257,000.00 €
Publié:	12.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

RIJEKA, DONJA VEŽICA, novogradnja na prestižnoj i uvijek traženoj lokaciji. Prodaje se novi stan u prizemlju kuće sa dvije stambene jedinice. Sastoji se od hodnika 10,04 m², kuhinje 5,44 m², blagavaonice i dnevnog boravka 19,85 m², spremišta 2,0 m², kupaonice 4,19 m², sobe 1 =11,86 m², sobe 2 =9,21 m², terase 9,42 m² ukupne površine 72,01 m². Stanu na okućnici pripadaju dva parkirna mjesta po 12,50 m². Stan se prodaje u roh bau fazi ili kompletno završen u dogovoru sa investitorom, sa mogućnošću odabira unutarnjeg uređenja. Podno grijanje na struju i klima uređaji najnovije generacije te aluminijska stolarija renomiranog proizvođača, činit će ovu nekretninu ugodnom za život i tijekom zimskih mjeseci. Provjereni investitor je garancija kvalitete nekretnine i rokova završetka gradnje. Preporuka agenta! Naselje Sušak smješteno na krajnjem zapadu Hrvatskog primorja na lijevoj obali Rječine koja čini granicu prema povijesnoj pokrajini Juliji. Obuhvaća područje do uvale Martinšćica (na istoku) te Orehovice (i sela na lijevoj strani Rečine) sjeverozapadno i Sušačke Drage i Sv. Kuzma (na sjeveroistoku). Trsat je najstarije naselje na Sušaku. 2011. je imao oko 30.000 stanovnika. Pod Sušak spada i Donja Vežica, ugodan i miran kvart sa svim potrebnim sadržajima za život. Mirno susjedstvo i blizina svih potrebnih sadržaja (kampus, vrtić, škola, banka, trgovina, dječja igrališta, ljekarna, Dom zdravlja, restoran, autobusna stanica...) pruža sigurnost i praktičnost životnih navika. Visoka kvaliteta gradnje i opreme te lokacija samog objekta čine ovu nekretninu idealnu kako za život tako i za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15515

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 567341
Agency ref id: 15515