

## TRSAT - KUĆA PRIZEMNICA SA OKUĆNICOM, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	TRSAT - KUĆA PRIZEMNICA SA OKUĆNICOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	93 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	58 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	245,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>SAMO U DOGMI !! Trsat je dio grada smješten na brijegu ponad Rijeke, koji pruža nezaboravan pogled na cijeli Kvarner. Osim znamenitosti koje će vas vratiti u prošlost, Trsat ima i svoj mlađi dio. U svakom smislu te riječi. Tu se, naime, nalazi novi riječki Sveučilišni kampus koji polako okuplja sve veći broj fakulteta na jednom mjestu čime se unaprjeđuje kvaliteta studentskog života u Rijeci. Ovo je mjesto okupljanja, stjecanja znanja, sklapanja prijateljstava i otvaranja novih mogućnosti. Stoga je Trsat idealno mjesto za smještaj sudenata ali i za život zbog blizine i dostupnosti svih sadržaja potrebnih za život. U ponudim imamo prizemnu kuću, tlocrtne površine od 93 m<sup>2</sup>, smještenu na parceli od 151 m<sup>2</sup>. U naravi kuća se sastoji od dva stana, jedne garsonjere i jednog dvosobnog stana sa dnevnim boravkom. Kuća je sada u najmu za studente i idealna je za tu namjenu. Uz</p>
--------------------------------	---

minimalna ulaganja lako se može pretvoriti u kuću sa jednim trosobnim stanom i okućnicom od 53 m2. Smještena u samom centru Trsata, na par koraka od autobusne stanice, sportske dvorane, škole, vrtića, trgovine, kafića, restorana, Trsatske gradine, a na svega 10 min pješaćenja do Kampusu i Sušačke bolnice idealna je nekretnina za sve životne potrebe. Kuća je namještena i kao takva se prodaje. U kući je sprovedeno centralno grijanje na plin i kao dodatna opcija postavljeni su klima uređaji. Ne propustite ovu priliku za kupnju svoje nekretnine u jednom od najljepših dijelova grada Rijeke !! Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ivan Benaš [ivan.benas@dogma-nekretnine.com](mailto:ivan.benas@dogma-nekretnine.com) 0911541986 ID KOD AGENCIJE: 15896

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 567352  
Agency ref id: 15896