

Kuća,samostojeća, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Commun

Titre:	Kuća,samostojeća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	294 m ²
Taille du lot:	2000 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Cave:	oui
Prix:	650,000.00 €
Publié:	07.02.2024

État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
Built:	2013

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Fosse septique
-----------------	------------------------------------

Description

Information supplémentaire:	<p>Ova lijepa kuća za odmor s bazenom nalazi se u veoma mirnom naselju, svega 6km udaljenom od Svetvinčenta, te 16km od prve plaže U podrumu se nalazi multifunkcionalni prostor za fitness te kotlovnica. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe s kupaonicom, dodatne kupaonice, i predprostora s perilicom i sušilicom rublja. Također, ima izlaz na veliku terasu s pogledom na more. Prvi kat sastoji se od još 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i predprostorom, te jedna s izlazom na terasu s pogledom na more. Unutar uređenog okoliša nalazi se grijani bazen sa sunčalištem, natkriveni grill sa sjedećim dijelom, dječje igralište, sportski teren (16m x 8m) za mali nogomet, košarku i odbojku, minigolf, te hidromasažna kada za 5 osoba. Na dijelu travnjaka instalirano je i navodnjavanje. Od opreme kuća ima instalirane klima uređaje u svim prostorima, TV/SAT priključke, alarmni sustav i videonadzor, senzore za dim. Izolacija je 10cm grafitnog stiropora, te je na cijeloj kući postavljena trostruka PVC stolarija sa Low-e staklom ispunjena plinom. Instalirana je i prva faza centralnog grijanja. Natkriveni parking za dva automobila, te dodatan parking za još dva vozila. Šifra objekta: M776</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 567557

interne:

Agency ref id: M776

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482