

ZADAR, TURANJ - Moderan stan, prvi red do mora, S5, Sveti Filip I Jakov, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|---------------|--|
| Titre: | ZADAR, TURANJ - Moderan stan, prvi red do mora, S5 |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 39 m ² |
| Étage: | 2 |
| Bedrooms: | 2 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 231,280.00 € |
| Publié: | 12.07.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2025 |

Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville: | Sveti Filip I Jakov |
| City area: | Turanj |
| Poštanski broj: | 23207 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

| | |
|-------------------------|-----|
| Ascenseur: | oui |
| Consommation d'énergie: | A+ |

Description

| | |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | ZADAR, TURANJ - Moderan stan, prvi red do mora, S5 Prodaje se prekrasan stan na drugome katu u prvom redu do mora i plaže s otvorenim pogledom na more koji osvaja modernim dizajnom. Sastoji se od hodnika, open space kuhinje-blagovaonice - dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice te terase s prekrasnim pogledom, a koja u produžetku ima zeleni vrt (13m ²). Ukupna površina stana iznosi 39,20m ² . Bruto površina stana sa svim pripadcima iznosi 103m ² . Stanu u istoj cijeni pripada jedno parkirno mjesto (12,5m ²) kao i na korištenje zajedničke |
|-----------------------------|--|

dvorišne ostave (3m2) te sjenica sa roštiljem u dvorištu zgrade (36m2). Zgrada će biti opremljena liftom, a stanovi klima uređajima, podnim grijanjem - dizalice topline. Stan se nalazi na 2 katu stambene zgrade koja je u procesu totalne rekonstrukcije (novogradnja). Ova nekretnina je trenutno u izgradnji što Vam pruža priliku prilagoditi je prema vlastitim željama i potrebama. Planirani završetak radova je u siječnju 2025. godine. Zgrada je smještena u mirnom djelu Turnja na odličnoj lokaciji na samoj plaži. Sva dokumentacija je uredna, zgrada je etažirana, priključena na kanalizaciju i vodovod. Broj stanova u zgradi: 9
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27509

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 567641

interne:

Agency ref id: 27509