

Prekrasni novi stan sa okućnicom u centru Rovinja, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Prekrasni novi stan sa okućnicom u centru Rovinja
Property for: Vendita
Square feet: 129 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 1.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, Presentiamo ovu oazu elegancije, luksuza i udobnosti smještenu u srcu Rovinja! Ovaj luksuzni stan površine 129.03 m² smješten je u mirnom predjelu tik do centra grada, pružajući idealnu ravnotežu privatnosti i blizine svim urbanim pogodnostima. Uživajte u mirnom okruženju dok istovremeno imate sve na dohvat ruke! Lokacija stana osigurava tišinu i spokoj, dok se istovremeno nalazi na samo korak od živopisnih ulica Rovinja. Svi važni sadržaji, trgovine, restorani i kulturne atrakcije nalaze se u neposrednoj blizini. Ova moderna zgrada nudi vrhunsku kvalitetu gradnje i opreme. Prozori s Schuco profilima osiguravaju optimalnu izolaciju, dok troslojno staklo pruža visoke toplinske i zvučne performanse. Hella žaluzine na svim prozorima, uz senzor za vjetar, omogućavaju prilagodbu svjetlosti i privatnosti prema vašim željama. Pametni sustavi upravljanja, poput Mitsubishi Electric toplinskih pumpi za grijanje i hlađenje, pružaju vam potpunu kontrolu nad temperaturom i udobnošću, dostupnu putem WiFi-a. Video nadzor zgrade osigurava vašu sigurnost, dok lift olakšava svakodnevne aktivnosti. Ovaj stan sastoji se od prostrane kuhinje s blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom te čine srce ovog doma, idealnog za okupljanja s obitelji i prijateljima. Dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i garderobama pružaju privatnost i udobnost. Velika natkrivena terasa poziva na opuštanje i uživanje u otvorenom prostoru. Dodatne pogodnosti uključuju dva garažna mjesta, prostrano spremište u podrumu površine 11.44m² te vlastito dvorište od 79.54m², s dodatnih 110m² na stalno i nesmetano korištenje. Ovo je prilika za život u vrhunskom stanu koji kombinira modernu eleganciju, praktičnost i visoke standarde udobnosti. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog ekskluzivnog doma u Rovinju. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoj privatni razgled! ID KOD AGENCIJE: 1018-1194

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 567861

Agency ref id: 1018-1194
Numéro du contact: +38552210824