

Istra, Žminj, samostojeća prizemnica sa bazenom, 3SS+DB, 1000m2 okućnice. NOVO!!! #prodaja, Žminj, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Žminj, samostojeća prizemnica sa bazenom, 3SS+DB, 1000m2 okućnice, NOVO!!! #prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m ²

Taille du lot: 1000 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 469,000.00 €
Publié: 08.02.2024

État

Nouvelle construction: oui
Etat de l'article: Maintenu
Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Žminj
City area: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation
Consommation d'énergie: A+



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: Istra, Žminj, samostojeća prizemnica ukupne veličine 140m² koja se sastoji od pred prostora, tri spavaće sobe od koji svaka ima svoje kupatilo, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, wc-a, prostrane terase gdje je smještena ljetna kuhinja te uređena okućnica ukupne kvadrature 1000m² i bazena veličine 40m². Svaka prostorija opremljena je inverterskim klima uređajem te podnim grijanjem putem dizalice topline. Održavanje okućnice uz kompletno automatsko navodnjavanje. Parking osiguran za 4 automobila. NOVO!! Useljivo!! Šifra objekta: K-240 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina

ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od
3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 568068
Agency ref id: K-240
Numéro du contact: +385 (99) 436-1600