

Ližnjan, kuća na mirnoj lokaciji blizu mora!, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Ližnjan, kuća na mirnoj lokaciji blizu mora!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 90 m²
Taille du lot: 70 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 230,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Ližnjan

City area: Ližnjan
Poštanski broj: 52204



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Ližnjan -- Prodaje se kuća u nizu u predivnom Ližnjanu, na mirnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja. More je udaljeno svega 900 metara od kuće. U blizini se nalaze trgovina, restorani, kafići, crkva i škola. Lokacija okružena prirodom, obiteljskim kućama i kućama za odmor. -- Kuća u nizu, na dvije etaže. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica sa izlazom na terasu i dvorište od 50m². U prizemlju se također nalaze wc i ostava. Stepenicama dolazimo do druge etaže na kojoj se nalaze kupaonica te dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu lođu. U vlasništvu je također još 20m² prilaza sa prednje strane kuće, vanjska ostava i parking mjesto. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Očekivani dovršetak krajem 10/24. -- Ova nekretnina nudi odličan spoj funkcionalnosti i komoditeta. Svojom mirnom lokacijom i blizinom mora čini odličnu priliku za sve one koji traže idiličan dom za život ili pak investicijsku priliku od koje će generirati dugoročni prihode putem najma. Stoga, ne propustite priliku posjedovati nekretninu u jednom od najljepših krajeva Istre. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-244

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 568200
Agency ref id: 1037-244