

Četverosoban nov stan dvostrane orijentacije Istočno Sarajevo sprat 5 USELJIVO 73.35m2, Istočno Novo Sarajevo, Appartement



Info vendeur

Nom: Hadis Kadić

Prénom: Hadis

Nom: Kadić

Nom de l'entreprise: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.stanpromet.ba>

Pays: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

Code postal: 71000

Adresse: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

À propos de nous: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

Commun

Titre:	Četverosoban nov stan dvostrane orijentacije Istočno Sarajevo sprat 5 USELJIVO 73.35m2
Property for:	Vendita
Square feet:	73 m ²
Étage:	5
Number of Floors:	5
Bedrooms:	4
Espace de balcon:	3 m ²
Prix:	112,509.00 €
Publié:	09.02.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

Localisation

Pays:	Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province:	Republika Srpska
Ville:	Istočno Novo Sarajevo
Poštanski broj:	71000



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Monte-charge:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	Stanpromet.ba - agencija za nekretnine najavljuje za prodaju stan na odličnoj lokaciji u Istočnom Sarajevu, Ulica 1.Sarajevske brigade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa izdvojenom kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, balkona i kupatila. Površina 73.35m2. Sprat 5. Napomena: Stan se prodaje po principu "Ključ u ruke" Dostupnost stanova promjenjivog karaktera, za ažurnu informaciju pozovite agenta. Zgrada u kojoj su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti prizemlje + 5 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, svaki sprat broji 8 stambenih jedinica to jest ukupno 40 stanova, koncipiranih kao stanovi sa jednom, dvije i tri spavaće sobe , stanovi sa jednom spavaćom sobom površine od 42m2 do 49m2 i stanovi sa dvije i tri spavaće sobe do 81m2 dostupni na etažama od prvog do petog sprata. Na prizemlju su
-----------------------------	---

projektovani poslovni prostori, ispred zgrade parking prostor gdje je moguće kupiti označeno vanjsko parking mjesto sa kontrolisanim pristupom. Vrhunski kvalitet građevinskih elemenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske PVC Salamander 6.komora troslojno staklosa vanjskim roletnama i unutrašnje. Termo izolacija od 10cm kamena vuna osiguravaju svim kupcima stanova u objektu niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija., dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, Na podovima je postavljen Terkett troslojni, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice Španske podne 45x45 zidne 28x85, u kuhinji 60x60 i hodniku 60x120, Sanitarije Grohe baterije , Kolpa san tuškade i kabine i Geberit vodokotlić ugradbeni, bojler Ariston, ulazna vrata su blindirana . Priprema za klima uređaj. Grijanje je na centralno gradsko uz opciju kalorimetra plaćanje po potrošnji, kvalitet ugradbenih elemenata. Za sve kupce osigurana kreditna linija za kupovinu stanova. Na linku ispod možete pogledati detaljno nas 360°/3d virtualni prikaz nekretnine. Za sve informacije pozovite nas ! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 62 830 830 ID KOD AGENCIJE: 502590

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 568206
Agency ref id: 502590