

KUĆA, PRODAJA, FERDINANDOVAC, 136 m2, 5-sobna, Ferdinandovac, Maison



Info vendeur

Nom: Brick Nekretnine

Prénom: Brick

Nom: Nekretnine

Nom de l'entreprise: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

À propos de nous: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo.

Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA, PRODAJA, FERDINANDOVAC, 136 m2, 5-sobna
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	136 m ²
Taille du lot:	2942 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	77,000.00 €
Publié:	09.02.2024

État

Built:	1968
Dernière rénovation:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Koprivničko-križevačka županija
Ville:	Ferdinandovac
City area:	Brodić
Poštanski broj:	48356

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: KUĆA, PRODAJA, FERDINANDOVAC, 136 m2, 5-sobna BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se samostojeća kuća površine 90 m2 s pomoćnim objektom površine 46 m2 (koji je uređen i koristi se za iznajmljivanje). Kuća se nalazi u mirnom mjestu blizu rijeke Drave i šume. Kuća je izgrađena 1968. godine. Nalazi se na parceli površine 3006 m2 na kojoj su zasadeni nasadi različitih voćki (30 kom) i 28 posadenih oraha. Posjeduje veliki ograđeni vrt u kojem se nalazi bunar sa pitkom vodom. Kuća ima 90 m2 i sastoji se od: Podruma Prizemlja: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i natkrivene terase s roštiljem. Terasa je površine 17 m2 i

nije pridodana kvadraturi kuće. 2014.g. napravljen novi krov na kući 2016.g. postavljena nova fasada s toplinskom izolacijom 2018.g. instalirano centralno grijanje te promijenjena vanjska i unutarnja stolarija Kuća se prodaje namještena. Orijehtacija: istok-zapad-jug Grijanje: centralno grijanje na drva Parking: 7 vanjskih parkirnih mjesta, jedno parkirno mjesto je natkriveno Pomoćni objekt je površine 46 m2 i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika, natkrivene terase s roštiljem i drvarnice. Objekt se iznajmljuje u turističke svrhe te ima visoke recenzije. Prodavatelj kupcu daruje traktor kosilicu (stara 5 godina), samohodnu kosilicu, trimmer i ostali alat za održavanje okućnice. Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 77 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 178

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 568301

interne:

Agency ref id: 178