

Omišalj, otok Krk, povijesna jezgra, kamena kuća u nizu sa okućnicom, prodaja, Omišalj, Maison



Info vendeur

Nom: Vero Krk
Prénom: Vero
Nom: Krk
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Code postal: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|---|
| Titre: | Omišalj, otok Krk, povijesna jezgra, kamena kuća u nizu sa okućnicom, prodaja |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | En séquence |
| Square feet: | 80 m ² |
| Taille du lot: | 71 m ² |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 309,000.00 € |
| Publié: | 09.02.2024 |

État

| | |
|--------------------|-----------|
| Etat de l'article: | A renover |
| Built: | 1850 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville: | Omišalj |
| City area: | Omišalj |
| Poštanski broj: | 51513 |

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout, Fosse septique, ADSL
Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Omišalj, očuvana starina na rubnom dijelu povijesne jezgre grada. Prilaz kući je moguć manjim osobnim automobilom. Ispred ulaza je 35m² prostrana popločena terasa. U prizemlju kuće je ulazni prostor, kuhinja 36m² s blagovaonicom, ostavom, dnevnim boravkom i kupaonicom. Stražnji izlaz vodi u vrt od 36m². Unutarne stepenice vode na prvi kat, gdje su dvije spavaće sobe, jedna od 20m² i druga od 12m². Iz manje sobe vode stepenice u potkrovlje, koje u sredini ima 1,60m visine. Kuća je kompletno renovirana s novim krovom, novim instalacijama struje i vode, novom keramikom i vodootpornim laminatom, s novim dimnjakom, izolacijom, ima dva klima uređaja za grijanje i hlađenje te novu PVC stolariju. Prodaje se s novim namještajem i opremom. Ima rijedak dodatak za razliku od većine kuća u staroj jezgri Omišlja, mogućnost prilaza automobilom, kao i terasu i vrt. Odlična nekretnina za život ili investiciju. Šifra objekta: ID-1437 Energetska klasa: A

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 568304
Agency ref id: ID-1437