

NOVI VINODOLSKI, kuća u centru, Novi Vinodolski, Maison



Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine
Prénom: Joda
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Détails des annonces

Commun

Titre:	NOVI VINODOLSKI, kuća u centru
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	230 m ²
Taille du lot:	100 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	496,000.00 €
Publié:	12.02.2024

État

Dernière rénovation: 2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: Predstavljamo prekrasnu nekretninu u srcu šarmantnog Novog Vinodolskog koja se prostire na 230 kvadratnih metara. Ova nekretnina je prava rijetkost na tržištu jer se sastoji od dva odvojena objekta - glavne kuće površine 190 kvadratnih metara i dodatnog apartmana površine 40 kvadratnih metara, upotpunjenih prostranim dvorištem od 130 kvadratnih metara. Glavna kuća je impozantna katnica s iznimnom funkcionalnošću i udobnošću. Nudi četiri prostrane spavaće

sobe, što je idealno za veće obitelji ili goste, te dvije moderno uređene kupaonice. Također u prizemlju se nalazi i dnevni boravak te kuhinja i blagavaonica. Kuća ima 3 klime za grijanje i hlađenje kao i etažno centralno grijanje na struju. Pored glavne kuće, nalazi se apartman površine 40 kvadratnih metara koji pruža savršen odvojeni prostor za goste, starije članove obitelji ili čak mogućnost iznajmljivanja za dodatni prihod. Sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, pružajući potpunu neovisnost i privatnost. Osim unutarnjih karakteristika, dvorište površine 130 kvadratnih metara sa roštiljom i vanjskim namještajem predstavlja oazu mira i opuštanja. Nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 5520

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 568669
Agency ref id: 5520
Numéro du contact: 0976252606