

Vračar, Hram Svetog Save, , 3.0, 95m2, Vračar, Appartement



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Prénom: Beocity
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Vračar, Hram Svetog Save, , 3.0, 95m2
Property for: Vendita
Square feet: 95 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 3
Prix: 265,000.00 €
Publié: 12.02.2024

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Vračar
City area: Beograd (Vračar)

Description

Information
supplémentaire:

Agencijski ID: 95950, III/III, klima, terasa(2), uknjižen, nov, ulaz dobar, novogradnja, fasada dobra, ostava, stambena zgrada. Nudimo vam izuzetan u kvalitetan stan ,blizu hrama Sv.Save,u malo prometnoj ulici, Stojana Protića. Stan je nadogradnja iz 2012 godine,treći sprat,i jedini na spratu. Ugrađena su metalna blind ulazna vrata. Stan je dvostran,ka ulici i ka dvorištu.Strane sveta istok-zapad. Grejna površina je 85 kvm,a dve terase su po 5kvm,a ukupno su 10kvm. Pored kuhinje je mali ulaz ka ostavi od 20 kvm.Ulaz se može proširiti.Terasa ka ulici je zatvorena,sa kvalitetnim stolarijimm,sa kliznim nosačima.Terasa ka dvorištu je delimično zaklonjena sa nastrešnicom,veoma komotna. Stan je izuzetno svetao. Kvalitet gradnje je u visokoj kategoriji,od krovne konstrukciji (crep),izolacija,debljini zidova. Parket je hrastov najviše klase . Od hrastovine je i pult u kuhinji. Može se reći da je za ovaj stan arhitekta isprojektovao na taj način da je ceo prostor korisno osmišljen i iskorišćen. Kuhinja,sa trpezarijom,otvorena komunikacija ka dnevnim boravku,koji je na istočnoj strani kao i spavaće sobe. Jedine kosine u stanu su u spavaćim sobama,a ulaz u sobe je standardne visine,Izuzetno je svetao ceo stan.Ima i garderober ,komotan. Mir i tišina ,a i uživanje,kako u stanu tako i na terasi ka dvorištu,a opet u centru grada,bez saobraćajne buke,gradske vreve i izduvnih gasova,oaza privatnosti i opuštenosti. Kupatilo je komotno sa đakuzi kadom,i prirodnom ventilacijom. U ceni su kuhinjski elementi,mermoterm grejnim telima sa termostatima. Keramika u višoj klasi. Infostan je oko 1.000 dinara. Cena je fiksna. Van cene može se dogovarati i o stvarima posebno,ukoliko se nekom svide. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 568695
Agency ref id: 95950
Numéro du contact: +381 (60) 328-3901