

## OTOK KRK, RISIKA - Građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more, Vrbnik, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, RISIKA - Građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	931 m <sup>2</sup>
Prix:	219,000.00 €
Publié:	24.08.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vrbnik
City area:	Risika
Poštanski broj:	51516



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information suppléméntaire:	<p>OTOK KRK, RISIKA - Građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more Na prodaju je građevinski teren u naselju Risika na otoku Krku. Na vrlo atraktivnoj poziciji, sa otvorenim pogledom na more. Zemljište je u nagibu, pravokutnog oblika. Postojeća je građevinska dozvola za izgradnju kuće sa bazenom. Dozvola je važeća do kraja 2024., a troškovi iskolčavanja su podmireni. S obzirom na kvadraturu i oblik, predviđena je i parcelacija čestice te izgradnja susjedne iste kuće s bazenom za koju je potrebno ishodovati dozvolu. Zemljište ima direktan ulaz s glavne asfaltirane prometnice, a sva potrebna infrastruktura je u neposrednoj blizini zemljišta. Iznimna prilika za gradnju kuće za odmor, udaljeno 1600 metara od prvih plaža. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 27625</p>
-----------------------------	---

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne:	568833
Agency ref id:	27625