

## Kuća na mirnoj lokaciji, Žminj, okolica, Istra, Žminj, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
supplémentaire:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Kuća na mirnoj lokaciji, Žminj, okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1175 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	265,000.00 €
Publié:	13.02.2024

## État

Built: 1997

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Žminj
City area:	Žminj
Poštanski broj:	52341

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Parking

Garage: oui

## Description

Information supplémentaire: Nedaleko Žminja na mirnoj lokaciji prodajemo kuću u nizu ukupne stambene površine 93m<sup>2</sup>. Nekretnina se prostire na prizemlje i kat. Prvi kat sastoji se od glavnog ulaza koji vodi do kupatila, glavne spavaće sobe i manje spavaće sobe. U prizemlju smjestila se kuhinja, predsoblje gdje se nalazi wc, stepenište za podrum i izlaz na parking, soba za druženje i prostrani dnevni boravak koji ima izlaz u garažu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja na prvom katu i peći na drva u prizemlju. Nekretnina ima i okućnicu površine od 1175 m<sup>2</sup> gdje se nalazi parking . Mogućnost izgradnje bazena. Kuća ima pristup iz

dvije različite ulice. Odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja ili kao kuću za odmor. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1612

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 569109

Agency ref id: 1612

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313