

ISTRA, PULA Prostrano zemljište na 500m od mora!, Medulin, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA Prostrano zemljište na 500m od mora!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2076 m ²
Prix:	530,000.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA, PULA Prostrano zemljište na 500m od mora! U mjestu Pješćana uvala koje je i dobilo ime po predivnoj pješćanoj uvali nalazi se marina i pješćano-šljunčana plaža. Okružena je gustim krošnjama stabala koja će Vam osigurati hladovinu tijekom cijelog dana. Plaža je idealna za malu djecu i neplivače zbog blagog ulaza u more, koje je kristalno čisto i pruža ugodan osjećaj. Uz obalu se proteže šetaliste s brojnim ugostiteljskim objektima i raznim turističkim sadržajima, a osobito su poznati vrhunski restorani. Na samo 500m od mora, smješteno je ovo prekrasno i prostrano građevinsko zemljište! Prilaz mu je odmah s asfaltirane ceste, pravilnog je oblika te je ukupne površine 2076m². Sva se infrastruktura nalazi u neposrednoj blizini a vlasništvo je čisto, 1/1, te nema nikakvih tereta! Svi uvjeti za dobivanje građevinske dozvole su ispunjeni te nove vlasnike čeka izrada projektne dokumentacije i slobodni su započeti s gradnjom svog novog doma! Ovo lijepo i veliko zemljište pruža novim vlasnicima nekoliko mogućnosti poput izgradnje svog novog doma ili izgradnje objekata za iznajmljivanje u turističke svrhe te time i siguran povrat investicije! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27464

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 569198

interne:

Agency ref id: 27464

Numéro du contact: +385 95 391 9185