

## Trosoban stan, Krnica, Istra, Marčana, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Capital Invest
Email:	info@capitalinvest.hr
Prénom:	Capital
Nom:	Invest
Nom de l'entreprise:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Code postal:	52100
Adresse:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
À propos de nous:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Trosoban stan, Krnica, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	65 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1

Dimension Jardin: 80 m<sup>2</sup>  
Prix: 285,000.00 €  
Publié: 14.02.2024

## État

Built: 1980  
Dernière rénovation: 2020

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Marčana  
City area: Krnica  
Poštanski broj: 52206



## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo stan od 65 m<sup>2</sup> smješten na prvom katu kuće, pružajući savršen spoj udobnosti i blizine mora uz očaravajući pogled s terase i soba. Ovaj očaravajući dom ima sve što vam je potrebno za opušteni život uz obalu. Stan se sastoji od hodnika koji vodi prema kuhinji i dnevnom boravku. Ova otvorena dnevna zona stvara ugodan ambijent za obiteljska okupljanja i opuštanje. Dvije svijetle spavaće sobe pružaju privatnost i udobnost, dok kupaonica i terasa dodatno obogaćuju funkcionalnost stana. Ono što čini ovu nekretninu posebnom jest blizina mora od samo 20 metara udaljenosti. Uz sam stan, prodaje se i prostrana okućnica od 60 m<sup>2</sup>, idealna za opuštanje na otvorenom. Dodatno, osiguran je privatni parking od 20 m<sup>2</sup>, pružajući vam praktičnost i pristupačnost. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za one koji sanjaju o životu blizu mora, s dovoljno prostora za uživanje u svim čarima obalnog života. ID KOD AGENCIJE: 317

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 569434

Agency ref id: 317