

Istra, Pula, Šijana, stan 80,41m2 u prizemlju, DVIJE SPAVAĆE SOBE, #prodaja, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Pula, Šijana, stan 80,41m2 u prizemlju, DVIJE SPAVAĆE SOBE, #prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	80.41 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1

Prix: 207,500.00 €
Publié: 14.02.2024

Orientation

Orientation: Est, Ouest

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Šijana
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Gaz, Eaux d'égout
Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, Šijana, prodaje se stan 80,41m2 u prizemlju manje stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom iz koje postoji direktni izlaz na terasu, kupaonice, WC-a i ostave. Stanu pripada spremište u suterenu zgrade te vrt na korištenje u prizemlju zgrade. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, idealan za obiteljski život ili iznajmljivanje. Stan je djelomično renoviran, postavljena je PVC stolarija u dnevnom boravku, blagavaonici (izlaz na terasu) i u spavaćim sobama. Stan je kompletno namješten te se kao takav prodaje. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-738 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 569461
Agency ref id: S-738
Numéro du contact: +385 (95) 901-1009