

## Ekskluzivna Duplex kuća - Oaza luksuza, Čepin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Ekskluzivna Duplex kuća - Oaza luksuza
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	140 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	30 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	240,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Osječko-baranjska županija
Ville:	Čepin
City area:	Čepin
Poštanski broj:	31431



### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Otkrijte savršenstvo udobnosti i suvremenog stila u našoj novoj duplex kući ukupnom neto površinom od 145 m <sup>2</sup> na prizemlju i katu Prizemlje: • Ulaz:
-----------------------------	---

Elegantan ulaz koji vodi u prostor dobrodošlice. • Kupaonica: Moderna kupaonica s vrhunskim sanitarijama. • Dnevni Boravak: Prostrani i svijetli prostor za opuštanje. • Kuhinja i Blagavaonica: Potpuno opremljena kuhinja s prostranom blagovaonicom. • Ostava: Praktičan prostor za organizaciju. • Stubište: Elegantno stubište koje vodi na kat. Kat: • 4 Spavaće Sobe: Prostrane sobe s prirodnom svjetlošću. • Garderoba: Funkcionalan prostor za organizaciju odjeće i dodataka. • Kupaonica: Moderna kupaonica koja pruža udobnost i luksuz. Dodatne Pogodnosti: • Grijanje Solarnim Panelima: Ekološki prihvatljiv način grijanja za smanjenje troškova energije. • Mjesto za Parkiranje: Osigurano parkirno mjesto za svaki stan. • Blizina Sadržaja: Škola, vrtić, dom zdravlja, ljekarna, nogometno igralište i javni prijevoz u neposrednoj blizini. • Potpuno Namještena: Svi stanovi opremljeni visokokvalitetnim namještajem, sanitarijama i keramikom. Ova novogradnja predstavlja idealan dom za obitelji koje traže spoj stila, udobnosti i funkcionalnosti. Započnite novu životnu poglavlje - rezervirajte svoj termin već danas! -----

Discover the perfection of comfort and contemporary style in our new duplex house with a total net area of 145 m2 on the ground floor and first floor  
Ground floor: • Entrance: An elegant entrance leading to the welcoming area. • Bathroom: Modern bathroom with top quality sanitary ware. • Living room: Spacious and bright space for relaxation. • Kitchen and Dining Room: Fully equipped kitchen with a spacious dining room. • Pantry: Practical space for organization. • Staircase: An elegant staircase leading to the first floor. Floor: • 4 Bedrooms: Spacious rooms with natural light. • Wardrobe: Functional space for organizing clothes and accessories. • Bathroom: Modern bathroom that provides comfort and luxury.  
Additional Benefits: • Heating with Solar Panels: An environmentally friendly way of heating to reduce energy costs. • Parking Space: Secured parking space for each apartment. • Proximity to Facilities: School, kindergarten, health center, pharmacy, soccer field and public transportation in the immediate vicinity. • Fully Furnished: All apartments equipped with high-quality furniture, sanitary ware and ceramics.  
This new construction is an ideal home for families looking for a combination of style, comfort and functionality. Start a new life chapter - book your appointment today! ID KOD AGENCIJE: ZG70737

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 569535

interne:

Agency ref id: ZG70737