

## Prodaje se stan u Volmama, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Estate Istra  
Prénom: Estate  
Nom: Istra  
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.estateistra.com>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Šijanska, 1/D  
Mobile: 00385914976328  
Phone: 00385912219218  
À propos de nous: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRA ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
**I** PREGLEDAVAMO SVAKU  
**NEKRETNIN**U. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA**  
**NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD**  
**POČETKA DO KRAJA**  
**KUPOPRODAJE ILI NAJMA**  
**NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Prodaje se stan u Volmama  
Property for: Vendita  
Square feet: 86.87 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 340,009.00 €  
Publié: 15.07.2024

### État

Built: 2015  
Etat de l'article: Nouvellement adapté

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Banjole  
Poštanski broj: 52203

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui



### Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité

### Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan u Volmama, općina Medulin, Istra Udoban stan na prvom katu s terasom Ovaj stan u novijoj višeetažnoj kući sastoji se od dva hodnika, kupaonice, toaleta, tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i terase površine 81,50 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju spremište u podrumu i parking. Vlasništvo je uredno 1/1,

napravljen je etažni elaborat i nema tereta. Volme su malo mjesto u općini Medulin, samo 5 km udaljen od parka prirode Rt Kamenjak, 7 km od centra grada Pula i 13 km od zračne luke. Kompletno mjesto izgrađeno je u novije vrijeme što čini okruženje ovog stana iznimno ugodnim. Čak i u ljetnoj vrevi miran predio, a opet nadomak svih sadržaja, netaknute prirode i povijesnih znamenitosti. Samo odlučite želite li ovaj stan za sebe ili kao dobru investiciju

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 569728  
Agency ref id: 384  
Numéro du contact: +385 91 178 0844