

## Luksuzni apartman 130 m od mora PRODAJA Petrčane 77,84 m2, Zadar - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Estera nekretnine  
Prénom: Estera  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzni apartman 130 m od mora PRODAJA Petrčane 77,84 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	77.84 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	303,576.00 €
Publié:	15.02.2024

### Orientation

Orientation: Est, Nord, Sud

## État

Built: 2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Zadar - Okolica  
City area: Petrčane  
Poštanski broj: 23000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité

## Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

## Description

Information supplémentaire: PRODAJE se luksuzni apartman na prvom katu zgrade u Petrčanima, 130 m od mora i uređene plaže. Nalazi se u zgradi sa 6 stambenih jedinica. Ukupna površina je 77,84 m<sup>2</sup>. Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, natkrivene terase te dva vanjska parkirna mjesta. Materijali i oprema korišteni u gradnji: - gradnja blokom Porotherm 25 Profi, fasada Baumit 10 cm - PVC stolarija Salamander antracit s elektroroletama i komarnicima - klima uređaji - podno grijanje - protupožarna-protuprovalna vrata - kvalitetne podne obloge od keramičkih pločica U neposrednoj je blizini mora i svih pratećih sadržaja (dućani, pošta, hoteli, restorani, luka...) Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na +385914444655 Gordan.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 569733  
Agency ref id: 1155