

Villa s bazenom kraj potočića s pogledom na moćni Velebit, Poličnik, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Villa s bazenom kraj potočića s pogledom na moćni Velebit
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	270 m ²
Taille du lot:	2172 m ²
Bedrooms:	15
Bathrooms:	4
Prix:	950,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Poličnik
City area:	Briševo
Poštanski broj:	23241

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

Površina građevinske čestice je 2172 m². Površina kuće je 270 m². Villa je smještena uz put, ali ne uz glavnu prometnicu. Ispred zemljišta nalazi se potok i predivna priroda. Iz ville se pruža pogled na Velebit, i to iz svih prostorija. Sve sobe su prostrane sa izrazito velikim prozorima ili staklenim stijenama. Aluminijska kvalitetna stolarija antracit boje, podno grijanje s dizalicom topline u svim prostorijama, grijani bazen, vrtna kućica s roštiljem i još mnogo toga čini ovu kuću savršenom za odmor. Lokacija osigurava mir, a nadomak je Zadra (10 minuta vožnje). Žerava je mjesto od mora udaljeno samo 5 km, a do najljepših plaža u okolici Zadra (Petrčane, Zaton, Nin, Vrsi, Ljubač...) samo je 5 minuta vožnje. Vanjski grijani bazen veličine je 33 m² i pomoćni objekt (ljetna kuhinja) 14,88 m². Prizemlje kuće sastoji se od dnevnog boravka i kuhinje, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, spremišta, wc-a, predsoblja i stubišta za gornji kat. Na katu su smještene 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, garderobama. Projekt je izvrsna turistička investicija. Za više informacija nazovite Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA100062180

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 569794
Agency ref id: DA100062180