

Marčana, okolica, zemljište sa dozvolom i pogledom na more, Marčana, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Marčana, okolica, zemljište sa dozvolom i pogledom na more
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 705 m²
Prix: 118,500.00 €
Publié: 16.04.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Peruški
Poštanski broj: 52206



Permis

Permis de construire: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Marčana, Peruški Prodajemo odlično građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom, spremno za gradnju. Zemljište se nalazi u mjestu Peruški u okolici Marčane. Okruženo je zelenilom i zadnje je u nizu građevinskih zemljišta. Sa zemljišta se pruža prekrasan panoramski pogled na more koje je udaljeno svega 3 kilometra. Zemljište je veličine 705m2, pravilnog oblika i sa svom infrastrukturom i priključcima u blizini. Ishodovana građevinska dozvola te plaćene komunalije i priključci za struju i vodu velika su prednost i može se odmah krenuti u gradnju. Glavni projekt i građevinska dozvola napravljeni su za gradnju montažne kuće veličine 127 neto kvadratnih metara. Kuća se sastoji od 4 spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, spremišta, dvije kupaone, wc-a te velike terase. Po projektu uz kuću se nalazi i bazen veličine 40 metara kvadratnih i pomoćni objekt koji služi kao strojarnica bazena i spremište. Zbog ishodovane dozvole i plaćenih svih doprinosa ovo zemljište je odlična prilika za kupnju i brz put do kuće na odličnoj lokaciji blizu mora. ID KOD AGENCIJE: 1006-153

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 570137

interne:

Agency ref id: 1006-153