

ISTRA , UMAG kuća 250 m od mora!, Umag, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA , UMAG kuća 250 m od mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	455 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Bathrooms:	3
Prix:	780,000.00 €
Publié:	13.07.2024

État

Built:	1980
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

Description

Information supplémentaire:	ISTRA , UMAG kuća 250 m od mora! Kuća sa projektom za renovaciju , odlična prilika za investiciju. U malenom ribarskom mjestu Zambratija, smještenom na
-----------------------------	---

zapadnoj strani istarskog poluotoka, između Umaga i Savudrije, nalazi se ovaj projekt sa izgrađenim objektom kao odlična prilika za investiciju. Objekt je udaljen 250 metara od obale, koju karakteriziraju pješčane, kamene i šljunčane plaže najljepše na ovom dijelu Istre, te kristalno čisto more azurne boje. Na ukupnoj površini parcele od 655 kvadrata, trenutno se nalazi izgrađena kuća sa tri apartmana u dvije etaže, u prizemlju dva apartmana ukupne površine 100 kvadratnih metara i na katu jedan apartman površine 100 kvadrata. Uz kuću se nalazi garaža površine 60 kvadratnih metara, dovoljne za smještaj automobila . Sa terase gornjeg apartmana i ravnog krova garaže pruža se pogled na more. Oko kuće je dovoljno prostrana okućnica u kojoj je moguće izgraditi bazen. Kuća je spojena na ukupnu komunalnu infrastrukturu – struja, vodovod i kanalizacija. Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27670

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 570268

interne:

Agency ref id: 27670