

## Fantastično zemljište u Premanturi, Medulin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Fantastično zemljište u Premanturi
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1793 m <sup>2</sup>
Prix:	415,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: S ponosom vam predstavljamo jedno od rijetkih građevinskih zemljišta u Premanturi. Zemljište je udaljeno 15-ak minute vožnje od Pule, i svega par minuta hoda od centra mjesta koje obiluje dobrim restoranima i simpatičnim kafićima. S druge strane, smješteno je na svega par minuta udaljenosti i od nezaboravnog Kamenjaka. Kamenjak je najjužnija točka istarskog poluotoka, pravi biser prirode koji je zaštićen od 1996. godine u kategoriji značajnog krajobraza. Na tom području i najizbirljiviji će zasigurno naći svoje savršeno mjesto - tu je ukupno 30 kilometara predivne obale koju karakteriziraju dugačke ravne kamene ploče te najmanje 30 uvala koje obiluju oblucima, a među kojima se nalazi čak i jedna prirodna pješćana plaža, 11 nenastanjenih otoka medulinskog arhipelaga, od kojih je najprepoznatljiviji otočić Porer sa svojim svjetionikom. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, sasvim ravno, redovito održavano. Na zemljištu se nalazi kanalizacija. Ostala infrastruktura se nalazi uz zemljište. Postoji mogućnost kupovine i susjedne građevinske parcele. Planirate li izgraditi svoj komadić raja u Istri, ovo je prilika koja se ne propušta! ID KOD AGENCIJE: IS1511260

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 570422

interne:

Agency ref id: IS1511260