

## Kvalitetna kuća na dobroj lokaciji, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kvalitetna kuća na dobroj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	180 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	7
Bathrooms:	2
Prix:	349,000.00 €
Publié:	20.02.2024

### État

Built:	1988
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodajemo kvalitetnu kuću s puno potencijala. Kuća se nalazi blizu centra Crikvenice udaljena 450m od mora. Sastoji se od prizemlja, kata, visokog potkrovlja te lijepo okućnice. U prizemlju i na prvom kat se nalaze stanovi veličine 64,19m<sup>2</sup> koji se sastoje od velike spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, kupatila, ostave i terase/balkona (prizemlje ima terasu od 17m<sup>2</sup> a na prvom katu je terasa od 14.63m<sup>2</sup>). Uz preinake bi se mogli prenamijeniti u stanove sa dvije spavaće sobe. Potkrovlje veličine 70,5m<sup>2</sup> je visoko te se može prenamijeniti u jednosoban stan s krovnom terasom s koje bi se pružao prekrasan pogleda na more i grad. Na okućnici ima dovoljno mjesta da se napravi 3+ parkirnih mjesta. Nekretninu krase izuzetno kvalitetna gradnja i mirna lokacija te se uz dobar projekt može postati idealan dom ili kuća za turizam. ID KOD AGENCIJE: 5543</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 570464  
Agency ref id: 5543  
Numéro du contact: 0992770405