

Žrnovnica - luksuzna kuća sa bazenom, Split - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
Prénom: Agencija
Nom: Angelus nekretnine
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Vlaška ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre:	Žrnovnica - luksuzna kuća sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	180 m ²
Taille du lot:	380 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	630,000.00 €
Publié:	20.02.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Split - Okolica
City area:	Žrnovnica
Poštanski broj:	21000

Description

Information supplémentaire:	<p>Angelus nekretnine Vam predstavljaju luksuznu kuću u Žrnovnici. Žrnovnica je naselje smješteno u južnom podnožju planine Mosor i sjeverozapadno od brda Perun, uz rijeku Žrnovnicu, sjeveroistočno od Splita. Nekada je bila dom brojnih žitnih mlinova, od kojih su mnogi nestali još u srednjem vijeku, ali oni koji su preživjeli kušnju vremena pomno su restaurirani i lijepo izgledaju. Grad Split je udaljen 15 minuta vožnje, do plaže je 5 minuta dok su aerodrom i autoput udaljeni 30 minuta vožnje. Ova luksuzna kuća se nalazi na parceli od 315 m², prostire na dvije etaže (prizemlje i kat) ukupne površine 180 m² te se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Etaže su povezane prekrasnim unutarnjim drvenim stepenicama. Kroz staklena vrata dolazi se do sunčane terase s grijanim vanjskim bazenom s morskom vodom sa sustavom za sterilizaciju vode elektrolizom. Sunčalište i bazen se mogu natkriti tendom. Na terasi se nalazi ljetna kuhinja s roštiljem. Nekretnina je klimatizirana, moderno namještena i opremljena i kao takva se prodaje. Mogućnost parkiranja više vozila na otvorenom vanjskom parkiralištu. Nekretnina je trenutno u funkciji turističkog najma ali je zbog svog položaja idealna i za obiteljskih život.</p>
-----------------------------	---

Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. Za više informacija obratite se našem agentu na 091/466-1500. Vaše Angelus nekretnine d.o.o.

Angelus nekretnine presents you a luxury house in Žrnovnica. Žrnovnica is a village located at the southern foot of the Mosor mountain and northwest of the Perun hill, along the river Žrnovnica, northeast of Split. It used to be home to numerous grain mills, many of which disappeared back in the Middle Ages, but those that have survived the test of time have been meticulously restored and look beautiful. The city of Split is a 15-minute drive away, the beach is 5 minutes away, while the airport and the highway are a 30-minute drive away. This luxury house is located on a plot of 315 m², spread over two floors (ground floor and first floor) with a total area of 180 m² and consists of a living room with kitchen and dining room, four bedrooms and two bathrooms. The floors are connected by beautiful internal wooden stairs. Through the glass door you can reach the sunny terrace with a heated outdoor pool with sea water with a water sterilization system by electrolysis. The sunbed and pool can be covered with an awning. There is a summer kitchen with a grill on the terrace. The property is air-conditioned, modernly furnished and equipped and is being sold as such. The possibility of parking several vehicles in the open outdoor parking lot. The property is currently used as a tourist rental, but due to its location, it is also ideal for family life. The agency commission is calculated in accordance with the General Terms and Conditions and the price list published at <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. For more information, contact our agent at 091/466-1500. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4786

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 570693
Agency ref id: 4786