

## Opatijska Riviera, kuća na top lokaciji, Opatija, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatijska Riviera, kuća na top lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	330 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	697 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	1,500,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1975
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Volosko
Poštanski broj:	51410



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	U ponudi imamo uređenu kuću koja se nalazi na mirnoj lokaciji Opatijske Rivijere, samo par minuta hoda od plaže.. Kuća ima uređeni okoliš u kojem se nalaze prostori za druženje, roštilj, sjenice, veliki otvoreni parking za više automobila. U prizemlju se nalaze dva stana i svaki ima zasebni ulaz. Sastoje se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka i kupaonice. U djelu prizemlja i suterena nalazi se skladišni prostor (drvarnice) kao i kotlovnica za centralno grijanje na pelete. Na prvom katu je prostrani stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe (dvije velike s bračnim krevetima i jedna manja koja se može koristiti i kao radna); dnevni boravak, kuhinja i
--------------------------------	--

blagovaona su spojeni u veliki open space. U stanu su i dvije kompletno opremljene kupaone. Iz dvije spavaće sobe izlazi se na balkon koji je orijentiran na zapad a iz najveće spavaće sobe kao i iz open space prostora izlazi se na terasu s prekrasnim panoramskim pogledom na more i na Kvarnerski Zaljev.. Na drugom katu nalazi se još jedan veliki trosobni stan s dnevnim boravkom koji je istog tlocrta samo nekoliko kvadrata manji. Na drugom katu je također jedna velika terasa sa prekrasnim pogledom. Kuća je pogodna za obiteljski život ili kao luksuzna nekretnina za povremeni boravak. Ima veliki potencijal za bavljenje turizmom. Za ogled i dodatne informacije obratite se agentu: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032 Tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14604

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 570802

interne:

Agency ref id: 14604