

PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, 650 M2, SVETVINČENAT, Svetvinčenat, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, 650 M2, SVETVINČENAT
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	650 m ²
Prix:	140,000.00 €
Publié:	21.02.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Juršići
Poštanski broj:	52342



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, 650 M2, SVETVINČENAT Prodaje se prekrasno zemljište pravilnog oblika u okolici Svetvinčenta, ukupne površine 650 m2. Prema projektu, bruto površina nekretnine iznosi 270 m2, dok netto površina iznosi 235 m2. Krasi ju vanjski bazen površine 32 m2 na prostranoj terasi i sunčalište koje pruža potpunu privatnost s obzirom na to da je buduća nekretnina okružena prirodom. Vila bi se trebala sastojati od otvorenog dnevnog boravka povezanog s blagovaonicom i kuhinjom iz kojeg bi se pružao izlaz prema terasi, četiri spavaće sobe te pet kupaonica (P+1). S prvog kata kuće pruža se otvoreni pogled prema horizontu. Građevinska dozvola je ishodovana te je projekt za obiteljsku samostojeću kuću odobren. Gradnja je prijavljena, stoga budući vlasnik može početi graditi odmah. Komunalije i sva davanja su namirena. Glavni projekt pružamo na uvid budućim zainteresiranim kupcima. Postoji mogućnost otkupa i poljoprivrednog zemljišta koje se nalazi tik uz opisano građevinsko zemljište. Sav potreban sadržaj nalazi se u neposrednoj blizini. Udaljenost od Pule iznosi 20 km, dok je pulski aerodrom udaljen 17 km. Najbliža plaža udaljena je 10 km. Udaljenost od granice s Italijom i Slovenijom je 60 km. Orijehtacija: jugoistok Vlasništvo uredno. Cijena: 140.000,00€ ID KOD AGENCIJE: 5157

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 570875
Agency ref id: 5157