

## KUĆA SA ZEMLJIŠTEM, NOVOGRADNJA - ŽERAVA, Nin, Maison



### Info vendeur

Nom: Adria Team  
Prénom: Adria  
Nom: Team  
Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Pays: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Code postal: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
À propos de nous: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA SA ZEMLJIŠTEM, NOVOGRADNJA - ŽERAVA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	101 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	521 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	2
Prix:	390,000.00 €
Publié:	21.02.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	En construction
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	
Poštanski broj:	23232

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL
-----------------	--

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju KUĆA sa zemljištem u Žeravi. Nekretnina je prizemnica, a nalazi se na parceli od 521 m2. OPIS NEKRETNINE: - 2 spavaće sobe; - 2 kupaonice; - praonica koja može biti ostava; - uređen vrt; - bazen; - ljetna kuhinja; - planiran kamin na drva OPIS MATERIJALA: - armiranobetonska konstrukcija; - drveno dvostrešno krovništvo; - grijanje i hlađenje svih prostorija će se izvesti s jednim multi split inverterskim sustavom; - električno podno grijanje u cijeloj kući Moguće useljenje 20. lipnja 2024. godine. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-027N Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 570960

interne:

Agency ref id: 24-027N