

OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Prénom: Agencija

Nom: Dux nekretnine

Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the

quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	126 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	4.4 m ²
Prix:	410,000.00 €
Publié:	25.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

Description

Information supplémentaire:	OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more Na prodaju je fantastičan stan u novijoj gradnji koji se prostire na čak 127m2 stambenog prostora. Ovaj prostrani stan nudi udobnost i luksuz sa svoje 3 spavaće sobe i dvije odlične južno orijentirane terase s prekrasnim pogledom na more. Ulaz u stan smješten na 1. katu je iz polukata. Na ulasku Vas dočekuje prostrani hodnik koji vodi do open space dnevnog boravka i kuhinje od 55m2. Iz dnevnog boravka izlazi se na južnu terasu s panoramskim pogledom na more, koja pruža idealno mjesto za opuštanje i uživanje. Na istom katu nalazi se i kupaonica s tušem. Stepenicama se penjemo na gornji kat gdje se
-----------------------------	---

nalazi jedna pristojna kupaonica i 3 komotne spavaće sobe, od kojih su dvije južne orijentacije. Glavna spavaća soba ima dovoljno prostora za ormar, a nudi i izlaz na privatnu južnu terasu s panoramskim pogledom na more, pružajući idilično mjesto za jutarnju kavu ili večernje opuštanje. Stan je opremljen pećnicom na pelete za dodatnu udobnost, dok većina prostorija ima klima uređaj za regulaciju temperature prema potrebi. U vlasništvo nekretnine pripada i podzemna garaža od gotovo 30m², osiguravajući sigurno parkirno mjesto za vaše vozilo. Kuća se nalazi u mirnoj slijepoj ulici, okružena šumom, što pruža osjećaj privatnosti i mira. U neposrednoj blizini nalazi se poznata pješačka staza u šumi (Carmen Sylve), idealna za rekreativne šetnje u prirodi. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za kupnju nekretnine u centru Opatije s 3 prostrane spavaće sobe, pružajući udobnost, luksuz i prekrasan pogled na more. Stan je u odličnom stanju, te zahtijeva samo osvježenje namještaja u stilu novog vlasnika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27963

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 570978
Agency ref id: 27963